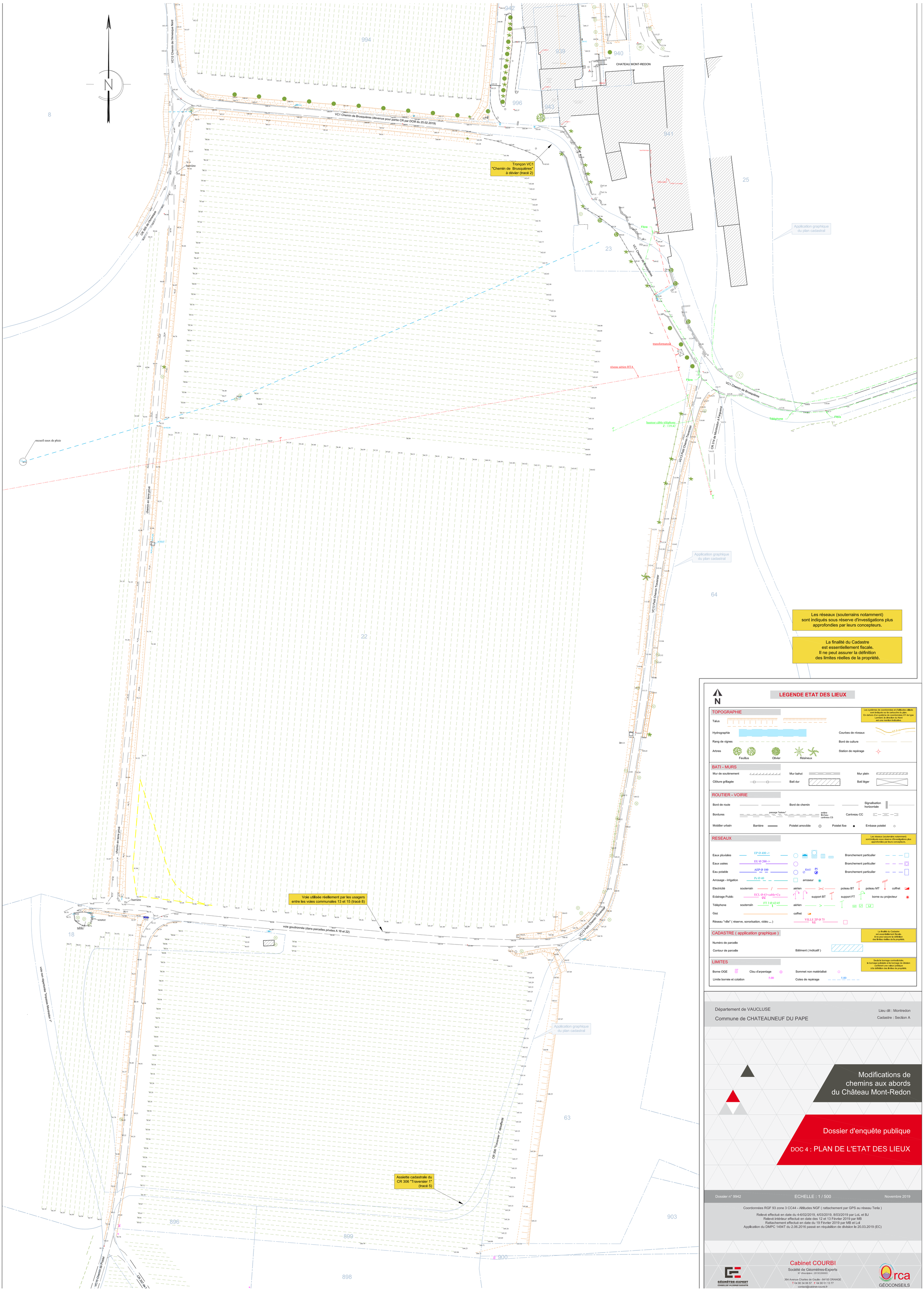


## LEGENDE ETAT DES LIEUX

**TOPOGRAPHIE**

Les systèmes de coordonnées et d'altitudes utilisés sont indiqués sur le cartouche du plan.
En dehors d'un système de coordonnées XY de type Lambert, la direction du Nord est une mention indicative.

Talus
Hydrographie
Rang de vignes
Arbres — Feuillus — Olivier — Résineux
Courbes de niveaux
Bord de culture
Station de repérage

**BATI - MURS**

Mur de soutènement
Mur bahut
Mur plein
Clôture grillagée
Bati dur
Bati léger

**ROUTIER - VOIRIE**

Bord de route
Bord de chemin
Signalisation horizontale
Bordures — passage "bateau" — arrière fil d'eau caniveau CS
Caniveau CC
Mobilier urbain — Barrière — Potelet amovible — Potelet fixe — Embase potelet

**RESEAUX**

Les réseaux (souterrains notamment) sont indiqués sous réserve d'investigations plus approfondies par leurs concepteurs.

Eaux pluviales — EP Ø 400 ->
Eaux usées — EU Ø 200 ->
Eau potable — AEP Ø 100 — EAU PI
Arrosage - Irrigation — Pe Ø 40 — arroseur
Electricité — souterrain — aérien — poteau BT — poteau MT — coffret
Eclairage Public — ECL Ø 63+cable+Cu CC — support BT — support FT — borne ou projecteur
Téléphone — souterrain — FT 3 Ø 42/45 t — aérien — L0 L1 L2
Gaz — coffret
Réseau "ville" ( réserve, sonorisation, vidéo ... ) — VILLE TP Ø 75 VI
Branchement particulier

**CADASTRE ( application graphique )**

La finalité du Cadastre est essentiellement fiscale. Il ne peut assurer la définition des limites réelles de la propriété.

Numéro de parcelle
Contour de parcelle
Bâtiment ( indicatif )

**LIMITES**

Seuls le bornage contradictoire, le bornage judiciaire et le bornage de division confèrent une valeur juridique à la définition des limites de propriété.

Borne OGE — Clou d'arpentage — Sommet non matérialisé
Limite bornée et cotation — 5.00 — Cotes de repérage — 5.00

Département de VAUCLUSE
Commune de CHATEAUNEUF DU PAPE

Lieu dit : Montredon
Cadastre : Section A

# Modifications de chemins aux abords du Château Mont-Redon

## Dossier d'enquête publique

## DOC 4 : PLAN DE L'ETAT DES LIEUX

Dossier n° 9942 — ECHELLE : 1 / 500 — Novembre 2019

Coordonnées RGF 93 zone 3 CC44 - Altitudes NGF ( rattachement par GPS au réseau Teria )

Relevé effectué en date du 4-6/02/2019, 4/03/2019, 8/03/2019 par LoL et BJ
Relevé intérieur effectué en date des 12 et 13 Février 2019 par MB
Rattachement effectué en date du 19 Février 2019 par MB et LoI
Application du DMPC 1494T du 2.06.2016 passé en réquisition de division le 20.03.2019 (EC)


Cabinet COURBI
Société de Géomètres-Experts
N° d'inscription : 2013C20003
364 Avenue Charles de Gaulle - 84100 ORANGE
T 04 90 34 06 57 F 04 90 51 13 77
contact@cabinet-courbi.fr
GÉOMÈTRE-EXPERT CONSEILLER VALORISER GARANTIR
Orca GÉOCONSEILS